



# COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

## CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL Settore Tecnico e Lavori Pubblici

N. 244 del 23-09-2022

N. Generale 835 del 29-09-2022

<b>Oggetto:</b>	APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE GARA TELEMATICA SUL PORTALE ME.PA. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "CASA DEL FANCIULLO", NEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO (PA) CUP: D97H21008070001
-----------------	---

**CIG:** 93737696E2

### Il Responsabile di Settore

**Nominato** con Determinazione Commissione Straordinaria n. 2 del 21/01/2022;

**Verificata** l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

**Vista** la Legge n. 241/90 e succ. m. e ii., ove all' art. 5 commi 1 e 2 dispone in tema di Responsabile del procedimento;

**Vista** l'allegata proposta n. 143 del 23-09-2022, che forma parte integrante del presente atto, del Responsabile del procedimento Carmelo Citraro;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi del disposto ex art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

**Considerato che** il sottoscritto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale;

**Accertato che** sono state ripestate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C. T. 2021/2023, aggiornamento anno 2020 approvato con deliberazione di G.M. n. 28 del 29.03.2021;

**Vista** la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE. LL.;

**Vista** la L.R. 30/2000 s.m.i.;

**Visto** il vigente Statuto dell'Ente;

**Visto** il vigente Regolamento comunale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Tutto ciò premesso**

## **D E T E R M I N A**

Di **approvare** la proposta del Responsabile del Procedimento Carmelo Citraro, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Attesa la propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa dell'atto ai sensi dell'art. 53, comma 1, della L. 142/1990, come recepita dalla Regione Siciliana con la L.R. 48/1991 e ss.mm.ii. e dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.

San Giuseppe Jato, 23-09-2022

**IL Responsabile del Settore**  
f.to Gabriella Musarra

---



# COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

## CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

### Settore Tecnico e Lavori Pubblici

#### LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI

Preliminare n. 143 del 23-09-2022

<b>Oggetto:</b>	APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE GARA TELEMATICA SUL PORTALE ME.PA. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "CASA DEL FANCIULLO", NEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO (PA) CUP: D97H21008070001
-----------------	---

### Il Responsabile del procedimento

**PROPONE** il presente atto, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, nè in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno;

**PRESO ATTO** che con Determinazione della Commissione Straordinaria assunta con i poteri del Sindaco n. 1 del 03/01/2022 e successivamente modificata con Determinazione n. 02 del 21/01/2022, è stata nominata Responsabile del Settore Tecnico e LL.PP. l'Arch. Musarra Gabriella;

**RITENUTA** la competenza del Responsabile del Settore Tecnico e LL.PP. a provvedere in ordine alla materia di cui all'oggetto;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 1303 del 30/12/2022 di nomina RUP e D.L. dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "CASA DEL FANCIULLO", NEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO (PA);

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 674 del 01/08/2022 di approvazione variazione Quadro Economico del Progetto Definitivo dei lavori in oggetto;

**VISTA** la Determinazione a Contrarre n. 689 del 10/08/2022 per l'indizione della Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.lgs n. 50/2016, dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "CASA DEL FANCIULLO", NEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO (PA);

**CHE** in data 18.08.2022, questo Settore ha indetto RDO sul MEPA n. 3153469, Gara per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "CASA DEL FANCIULLO", NEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO (PA), con il criterio del prezzo più basso;

**CHE** in data 26.08.2022 alle ore 12,00 è scaduto il termine ultimo di presentazione delle offerte;

**PRESO ATTO** che con Determinazione Dirigenziale n. 730 del 25/08/2022 si è proceduto alla nomina della Commissione di valutazione delle offerte RDO n. 3153469 attraverso la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del Decreto L.lgs 8 aprile 2016 n. 50, tramite RDO sul MEPA, per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE

STRAORDINARIA, IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "CASA DEL FANCIULLO", NEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO (PA);

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 746 del 29/08/2022 di modifica della Determinazione Dirigenziale n. 689 del 10/08/2022 (ex art. 29 comma nonies della Legge 241/90), in considerazione che per mero errore si è imputato un CIG errato;

**DI DARE ATTO** che il CIG da indicare in tutti i documenti contabili ed i mandati di pagamento afferenti al presente appalto, rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per gli adempimenti previsti dalle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari sopra menzionati ed anche ai fini della gestione del monitoraggio delle OO.PP., è il seguente: **CIG 93737696E2**;

**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 748 del 29/08/2022 si è proceduto alla approvazione esclusione ed ammissioni dalla procedura di affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "CASA DEL FANCIULLO", NEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO (PA);

**VISTO** il Verbale di Procedura Negoziata n. 1 del 29/08/2022;

**VISTO** il Verbale di Procedura Negoziata dell'ultima seduta n. 2 del 15/09/2022 da cui emerge che durante la seduta a conclusione dell'esame della documentazione amministrativa ed economica presentata dagli operatori economici è stata dichiarata la proposta di aggiudicazione dell'affidamento dei lavori in questione all'operatore economico denominato LA SALA LUIGI, P. IVA 02598040828 con sede in VIA DECANO VINCENTI, 32/A - BISACQUINO (PA), che ha offerto il prezzo dell'appalto pari ad € 260.673,41 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**DATO ATTO CHE** con note prot. UTC 671 del 01/09/2022 e prot. UTC 698 del 16/02/2022 si è proceduto alla trasmissione dei verbali della procedura negoziata n.ri 1-2 all'Albo Pretorio del Comune di San Giuseppe Jato che al Servizio Responsabile della Pubblicazione contenuti sul sito istituzionale del Comune di San Giuseppe Jato per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per la relativa pubblicazione con le modalità e i termini previsti dal D.Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO** che il verbale di gara n. 2 prot. UTC 698 del 16/02/2022 è stato pubblicato dal 19/09/2022 all'Albo Pretorio on line del Comune di San Giuseppe Jato con cronologico n. 1607/2022;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione dei Verbale di Procedura Negoziata n. 1 del 29/08/2022 ed il Verbale di Procedura Negoziata dell'ultima seduta n. 2 del 15/09/2022 e, ai sensi del comma 5 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, della conseguente proposta di aggiudicazione della procedura negoziata in questione tramite gara telematica (RdO numero 3153469) sulla piattaforma ME.PA., all'operatore economico denominato LA SALA LUIGI, P. IVA 02598040828 con sede in VIA DECANO VINCENTI, 32/A - BISACQUINO (PA) – che ha offerto il prezzo dell'appalto pari ad € 260.673,41 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso con l'avvertenza che, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, detta aggiudicazione diverrà efficace dopo l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati ed autocertificati in sede di gara dall'operatore economico così come previsto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTA** la Comunicazione Estremi Conto Dedicato inoltrata dall'operatore economico denominato LA SALA LUIGI - IBAN: IT59R0200843280000300099973 intrattenuto presso l'Istituto di Credito Banca UNICREDIT AG. Di Chiesa Sclafani;

**VISTI** gli artt. 31, 32, 33 e 76 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii.;

**VISTA** la Linea Guida n. 3 ANAC approvata dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/16 aggiornate al D.Lgs. 56/17 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 del 11/10/17;

**VISTO** il D.lgs. 267/00 ed ss.mm.ii.;

**VISTO** il vigente regolamento comunale dei beni e servizi

**VISTO** il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi;

**VISTA** la determina sindacale n. 01/21;

**VISTO** il vigente O.R.EE.LL.;

#### **PROPONE**

per quanto detto sopra e che qui si intende integralmente riportato:

**DI PRENDERE ATTO** delle risultanze della procedura negoziata condotta tramite gara telematica (RdO numero 3153469) sulla piattaforma ME.PA. svoltasi dal 29/08/2022 al 15/09/2022, per l'affidamento degli interventi relativi all'esecuzione dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "CASA DEL FANCIULLO", NEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO (PA) approvandone, ai sensi del comma 5 dell'art. 32 e del comma 1 dell'art. 33 del D.Lgs. 50/16, i verbali di gara con il relativo esito e la conseguente proposta di aggiudicazione all'operatore economico LA SALA LUIGI, P. IVA 02598040828 con sede in VIA DECANO VINCENTI, 32/A - BISACQUINO (PA) – che ha offerto il prezzo dell'appalto pari ad € 260.673,41 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**DI AGGIUDICARE** la procedura negoziata condotta tramite gara telematica (RdO numero 3153469) sulla piattaforma ME.PA. svoltasi a partire dal 29/08/2022 e conclusasi in data 15/09/2022, per l'affidamento dei LAVORI DI

---

*Copia del documento originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art. 23 comma 2bis del D.lgs. 82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.*

MANUTENZIONE STRAORDINARIA, IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "CASA DEL FANCIULLO", NEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO (PA) all'operatore economico denominato LA SALA LUIGI, P. IVA 02598040828 con sede in VIA DECANO VINCENTI, 32/A - BISACQUINO (PA) – che ha offerto il prezzo dell'appalto pari ad € 260.673,41 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso come accertato in sede di verifica;

**DARE ATTO** che, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale ed autocertificati dall'operatore economico in sede di partecipazione alla procedura di affidamento attraverso verifiche di ufficio, tenuto conto che, se a seguito delle verifiche condotte i requisiti di ordine generale e/o particolare/speciale dichiarati con autocertificazione da parte dell'operatore economico aggiudicatario non fossero confermati, ovvero emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione medesima, si procederà alla alla revoca del presente provvedimento ed alla segnalazione alle competenti autorità giudiziarie e di vigilanza ai sensi del comma 12 dell'art.80 del D.Lgs. 50/16 nonché agli ulteriori adempimenti previsti dal Codice degli Appalti ed anche richiamati nel disciplinare di gara;

**DI DARE ATTO CHE** anche ai sensi e per gli effetti degli art. 32 e 76 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. l'aggiudicazione verrà comunicata a tutti i partecipanti via pec;

**DI DARE ATTO** che a conclusione dell'espletamento della procedura di affidamento per l'aggiudicazione dei lavori in questione mediante piattaforma Me.Pa., il quadro economico del progetto si è rimodulato come di seguito indicato:

#### QUADRO ECONOMICO

<b>A.1</b>	<b>Lavori Edili</b>		€	260.673,41
A.2	Oneri per la sicurezza Sicurezza		€	58.925,15
<b>Sommano i lavori (A.1 + A.2)</b>			<b>€</b>	<b>319.598,56</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B.1	IVA sui lavori 10%	A*10%	€	31.959,86
B.2	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. su lavori	A*2%	€	6.391,97
B.3	Spese di gara		€	1.000,00
B.4	Oneri conferimento a discarica (compreso IVA)		€	3.000,00
B.5	Imprevisti ed arrotondamenti	<10%A	e	13.233,43
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€</b>	<b>55.585,26</b>
<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>A+B</b>	<b>€</b>	<b>375.183,82</b>

**DI IMPEGNARE** la somma di € 375.183,82 sul Cap. 49920 cod. bil 01.05-2.002.01.09.019 del bilancio di previsione finanziario triennio 2022/2024 approvato con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri di Consiglio Comunale n. 18 del 19/05/2022;

**DI DARE ATTO** che la stipula del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/16 e che trovano applicazione i commi 9 e 10 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii.;

**DI DARE ATTO** che:

- il responsabile unico del procedimento è il Geom. Carmelo Alessandro Citraro;
- alla procedura di affidamento dei lavori sono stati assegnati i seguenti codici CUP: **D97H21008070001** e CIG: **93737696E2**;
- ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs n. 104/2010 e s.m.i., avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia – Sede di Palermo entro 30 giorni decorrenti dalla sua pubblicazione sul sito web del Comune di San Giuseppe Jato;

**DI ATTESTARE** formalmente l'assenza di conflitto d'interessi del sottoscritto nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del codice di comportamento comunale;

**DI DARE ATTO** che il presente atto osserva la normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni D.Lgs n. 33/2013 e protezione dei dati personali di cui al D.Lgs. n. 101/2018.

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 29 (principi in materia di trasparenza), comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. sul profilo internet del comune di San Giuseppe Jato nella sezione

Amministrazione Trasparente – sottosezione "Bandi di gara e contratti" – sottosezione "Risultati delle procedure di affidamento";

**DARE MANDATO** dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di San Giuseppe Jato;

**DARE MANDATO** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il presente atto al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L.R. 11/15;

San Giuseppe Jato, 23-09-2022

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

f.to Carmelo Citraro

---

# VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(ex art. 183 co.7 del D.Lgs. n. 267/2000)

<b>Impegno N. 94 del 14-03-2022</b> a Competenza CIG ZAB3546FEB	
5° livello 12.09-1.03.01.02.999 Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	
Capitolo 37061 / Articolo MANUTENZIONE E FUNZIONAMENTO	
Causale	AFF.TO ED IMP. SPESA PER FORNITURA MATERIALE PER TUMULAZIONE SALME CIM. COM.LE
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro 546,37</b>
Beneficiario	485 FERRANTE IN CANNINO SRL

<b>Impegno N. 601 del 26-09-2022</b> a Competenza CIG 93737696E2	
5° livello 01.05-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	
Capitolo 49920 / Articolo MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COM.LI F.TI DA CONTRIBUTO ENTI COMMISSARIATI	
Causale	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASA FANCIULLO DETERMINA A CONTRARRE E ASS. IMP. SPESA
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro 350.000,00</b>
Beneficiario	3948 La Sala Luigi

<b>Impegno N. 602 del 26-09-2022</b> a Competenza CIG 93737696E2	
5° livello 01.05-2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	
Capitolo 49920 / Articolo MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COM.LI F.TI DA CONTRIBUTO ENTI COMMISSARIATI	
Causale	APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE GARA TELEMATICA SUL PORTALE ME.PA. DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO CASA DEL FANCIULLO, NEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO (PA)
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro 25.183,82</b>
Beneficiario	3948 omissis

San Giuseppe Jato, li 27-09-2022

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZIARIO**  
Maria Rosa Napoli