



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

COPIA ALBODI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

N. 175 del 12-11-2025

Rif. Proposta N. 191 del 05-11-2025

Immediatamente esecutiva (S)

<i>Oggetto:</i>	INDIVIDUAZIONE DI UN LEGALE AVVERSO IL RICORSO IN APPELLO PROMOSSO DALLA S.R.L. CAMEDIL COSTRUZIONI INNANZI IL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA PER LA REGIONE SICILIANA - SEZ. GIUR. - PALERMO.
-----------------	--

L'anno duemilaventicinque il giorno dodici del mese di novembre alle ore 12:30 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta Sala delle adunanze, in VIDEOCONFERENZA, in seguito ad invito di Convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

SIVIGLIA GIUSEPPE	SINDACO	Videoconferenza
CANEPA NICOLO' GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente
LO BIANCO MARIANO	ASSESSORE	Videoconferenza
MARINO DOROTEA	VICE SINDACO	Presente
MICCICHE' DARIO	ASSESSORE	Videoconferenza
TOCCO ANTONINO	ASSESSORE	Presente

Presiede il SINDACO, GIUSEPPE SIVIGLIA.

Partecipa, il SEGRETARIO COMUNALE Dr. Alberto Alfano.

IL SINDACO, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

Prot. Supr. Cu.
n° 243/05-11-2025



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Copia albo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DI UN LEGALE AVVERSO IL RICORSO IN APPELLO PROMOSSO DALLA S.R.L. CAMEDIL COSTRUZIONI INNANZI IL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA PER LA REGIONE SICILIANA- SEZ. GIUR.- PALERMO.

Su istruttoria della Responsabile dell'uff. affari Legali, nominata con determinazione dirigenziale del Resp. del Settore AA.GG. n. 41 del 23.01.2025, la quale dispone il seguente atto e attestata di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo all'obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 del Codice di comportamento interno;

Premesso:

- **Che** il Resp. del Settore Tecnico LL.PP., nel corso delle attività tecniche amministrative, ha emesso Ordinanza di demolizione n. 30 del 01.08.2023 per un immobile in sanatoria ex L. 724 /94 nei confronti della Camedil Costruzioni s.r.l.;

-**Che** la s.r.l. Camedil Costruzioni presentava ricorso innanzi il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia di Palermo contro il comune San Giuseppe Jato per l'annullamento, della dichiarazione di inefficacia dell'Autorizzazione edilizia del 29.06.2011 prot. 11300 e Ordinanza di demolizione n. 30 del 01.08.2023 notificata in data 02.08.2023;

-**Che** con Delibera di Giunta Comunale n. 4 del 16.01.2023 il comune conferisce l'incarico all. Avv. Fiasconaro del foro di Termini Imerese per la difesa e la tutela dell'ente in ordine al ricorso presentato innanzi al Tribunale amministrativo Regionale per la Sicilia dalla società Camedil c/o comune San Giuseppe Jato;

- **Che** il ricorso de quo si è concluso con sentenza n. 668/2025 che accoglie parzialmente il ricorso, e per l'effetto, annulla la dichiarazione di inefficacia dell'Autorizzazione edilizia del 2011 e l'Ordinanza di Demolizione n. 30 del 01.08.2023 nella parte in cui ha ingiunto la rimozione delle tettoie da utilizzare quale ricovero per macchine e attrezzi agricoli oggetto della precedente autorizzazione edilizia;

Visto il ricorso in appello prot. n. 33083/2025 promosso dalla s.r.l. Camedil Costruzioni c/o comune di San Giuseppe Jato per la riforma della suddetta sentenza emessa dal Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia, Palermo, Sez. V, 25 marzo 2025, n. 668, con la quale è stato accolto parzialmente il ricorso proposto dalla suddetta società per l'annullamento della dichiarazione di inefficacia dell'Autorizzazione edilizia del 29.06.2011 prot. 11300 e Ordinanza di demolizione n. 30 del 01.08.2023, con esclusivo riferimento alle parti in cui si rigettano il quarto e, parzialmente, il settimo motivo del ricorso ed, in particolare, si afferma che in mancanza dell'autorizzazione di cui all'art. 111 del R.D. 1775/33 l'impianto fotovoltaico non può ritenersi allo stato in regola con la normativa antisismica e va conseguentemente rimosso, non essendo peraltro in questo punto soddisfatta la condizione posta dall'autorizzazione edilizia del 2011,

Dato Atto che l'Avv. Fiasconaro quale difensore nominato all'uopo, consiglia di resistere al suddetto ricorso in appello proposto dalla ditta c/o il comune di San Giuseppe Jato, al fine di prevenire future domande risarcitorie e tutelare gli interessi dell'ente;

Dato atto che il Comune di San Giuseppe Jato non dispone di un ufficio legale interno, né contempla nella propria dotazione organica il profilo lavorativo di avvocati all'esercizio della professione forense aventi lo scopo di rappresentare e tutelare l'Ente nelle controversie in cui esso venga coinvolto sia in qualità di parte attiva sia in qualità di soggetto contro interessato, in giudizi civili, penali ed amministrativi;

Atteso che l'affidamento dell'attività di rappresentanza e difesa in giudizio, quando, come nella fattispecie in esame, si esaurisce in un'isolata prestazione di difesa in giudizio, è escluso dall'applicazione del nuovo codice dei contratti ai sensi l'art. 56 del D.lgs n. 36/2023;

Ritenuto che si rende necessario, alla luce di quanto esposto, provvedere alla nomina di un legale per rappresentare e difendere gli interessi dell'Ente e che pertanto, si è individuato, per continuità e conoscenza dei fatti, l'Avv. Vittorio Fiasconaro del Foro di Palermo con studio in Palermo, via B. Mattarella n. 58, Bagheria (PA);

Dato atto che l'Avv. Vittorio Fiasconaro ha dichiarato la propria disponibilità per la continuità all'incarico per rappresentare, difendere ed assistere in giudizio il comune di San Giuseppe Jato avverso il ricorso in appello di cui in argomento, a fronte di un compenso complessivo di € 5.115,68 redatto ai minimi tariffari, comprensivo di IVA, CPA e di spese generali come per legge;

Visto l'art. 21 del vigente Statuto, per il quale il Sindaco rappresenta in giudizio il Comune conferendo la procura alle liti con la preventiva autorizzazione della Giunta Municipale;

Visto D.lgs. n. 36/2023;

Visto il D. lgs. n. 267/2000

PROPONE

-La difesa e la costituzione in giudizio avverso il ricorso in appello promosso dalla s.r.l. Camedil Costruzioni c/o comune di San Giuseppe jato;

-di nominare quale legale, al fine di assumere la difesa del Comune di San Giuseppe Jato, L'avv. Vittorio Fiasconaro del Foro di Palermo con studio in Palermo in via B. Mattarella n. 58, Bagheria, C.F. FSCVTR68E05G273U- IBAN: IT 06076010460000092794452 POSTE ITALIANE SPA DI BAGHERIA,

-di approvare lo schema di disciplinare d'incarico che fa parte integrante della presente;

-di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio interessato di porre in essere tutti atti e i provvedimenti conseguenti con determina dirigenziale;

-dare atto che la somma pari a € 5.115,68 trova copertura finanziaria al codice PEG 1320 "PETROCINIO LEGALE" approvato con atto GM n. 129 del 10.09.2025.

Il Resp. dell' istruttoria
F.to Mannino Giuseppina

Il Resp. del settore Affari Generali
F.to Enza Maniscalco

**OGGETTO:INDIVIDUAZIONE DI UNA LEGALE AVVERSO IL RICORSO IN APPELLO
PROMOSSO DALLA S.R. CAMEDIL COSTRUZIONI INNANZI IL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA
AMMINISTRATIVA PER LA REGIONE SICILIANA – SEZ. - GIUR. – PALERMO.**

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, DELL'ART. 147 COMMA 1 E DELL'ART. 147 BIS
DEL D. LEG.VO. 267/2000, COME MODIFICATO DAL D.L. 174/2012, E SUCCESSIVE
MODIFICHE.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI:

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI
F.to ENZA MANISCALCO**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO E TRIBUTI:

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE, HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE;

OVVERO

**IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE, HA ESPRESSO PARERE NON FAVOREVOLE PER
LE SEGUENTI MOTIVAZIONI:**

OVVERO

**IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE, DICHIARA CHE IL PARERE NON E' DOVUTO IN
QUANTO IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA
SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA E/O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO E TRIBUTI
F.to RAG. MARIA ROSA NAPOLI**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta;

DELIBERA

- **di approvare** la superiore proposta di delibera.

Il presente atto, stante l'urgenza di provvedere, viene dichiarato dalla Giunta, con separata votazione unanime espressa favorevolmente per alzata di mano, **Immediatamente Esecutivo** a tutti i sensi di legge.

Letto approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO CANEPA NICOLO' G.

F.TO GIUSEPPE SIVIGLIA

F.TO DR. ALBERTO ALFANO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, così come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R. n. 17/2004;

- E' stata ripubblicata a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ al _____, ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, così come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R. n. 17/2004;

Li, _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. ALBERTO ALFANO

Il sottoscritto Segretario Comunale,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 1 2 NOV. 2025

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R.44/91;

perché dichiarata Immediatamente Esecutiva, ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R.44/91;

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della ripubblicazione, ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R.44/91;

Li, 1 2 NOV. 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR. ALBERTO ALFANO

Copia conforme all'originale, per pubblicazione Albo.

Li, 1 2 NOV. 2025



IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. ALBERTO ALFANO